



## Certidão Permanente

Código de acesso: PA-2615-37547-110508-003220

### DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 5773, Livro N.º: B-17, Secção: 1

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: HOTEL LONDRES

SITUADO EM: Estoril

Av. Fausto de Figueiredo, Monte Estoril

ÁREA TOTAL: 1559,86 M2

ÁREA COBERTA: 408 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1151,86 M2

MATRIZ n.º: 3220 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Cascais e Estoril.

### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de cave, sub-cave com 3 anexos, rés-do-chão, 1º e 2º andares, terraço com solário e logradouro . Norte, Avª das Acácias; Sul, Inácio João Pinto Caeiro; Nascente, Avª Fausto de Figueiredo; Poente, José Gualberto e Rua do Banco.

### REPRODUÇÃO DA DESCRIÇÃO

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Gina Maria Rebola Bento

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 40 de 1998/11/23 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PATRIHOTEL - GESTÃO HOTELEIRA, SA

Morada: Av. Fausto Figueiredo, n.º 17, Estoril

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MERCANTILE - OVERSEAS INVESTMENTS, LIMITED

Morada: Avª Fausto de Figueiredo, 17, Monte Estoril

REPRODUÇÃO DA INSCRIÇÃO G-3

O(A) Ajudante, em substituição  
Maria Teresa Rente do Nascimento Lopes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Vila Viçosa  
AP. 2783 de 2016/04/14 16:50:30 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2016/04/14 16:50:30 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

Sede: Rua Tenente Valadim, nº 284

Localidade: Porto

\*\* TURISMO DE PORTUGAL, IP

NIPC 508666236

Sede: Rua Ivone Silva, Lote 6

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PATRIHOTEL - GESTÃO HOTELEIRA, SA

NIPC 504286870

Abertura de Crédito, sendo cada um dos empréstimos até ao montante de duzentos e vinte e cinco mil euros.

Juro anual à taxa de 7,050%, acrescida de 3%, em caso de mora;

Despesas que se fixam para cada empréstimo em:

a) nove mil euros sendo o montante máximo de capital e acessórios de trezentos e um mil oitocentos e trinta e sete euros e cinquenta cêntimos;

b) nove mil euros sendo o montante máximo de capital e acessórios de trezentos e um mil oitocentos e trinta e sete euros e cinquenta centimos;

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Gina Maria Rebola Bento

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 05-01-2023 e válida até 05-07-2023