

Certidão Permanente de Registos

[Voltar](#) [Sair](#)

## Certidão Permanente

Código de acesso: 6388-4805-2475

*A entrega deste código a qualquer entidade pública ou privada dispensa a apresentação de uma certidão em papel. (artº 75º, nº5 do Código do Registo Comercial)*

### Matrícula

**NIPC:** 516166000

**Firma:** ERUDITAGENDA - SOCIEDADE IMOBILIARIA, LDA

**Natureza Jurídica:** SOCIEDADE POR QUOTAS

**Sede:** Rua Campo Grande, n.º 28, 5 D

Distrito: Lisboa Concelho: Lisboa Freguesia: Alvalade  
1700 093 Lisboa

**Objecto:** compra, venda e gestão de bens imobiliários;  
arrendamento de bens imobiliários, serviços de construção,  
serviços de manutenção de imóveis residenciais e de manutenção  
predial, nomeadamente limpeza geral, manutenção, separação de  
lixo, vigilância, encaminhamento de correio, recepção, lavandaria e  
todos os serviços relacionados com a manutenção de imóveis,  
reparações dos equipamentos e edifícios por ela administrados.

**Capital:** 2.500,00 Euros

**CAE Principal:** 68100-R3

**Data do Encerramento do Exercício:** 31 Dezembro

**Forma de Obrigar:** com a assinatura de um gerente ou a  
assinatura de procurador nos limites do mandato que lhe for  
conferido

**Órgãos Sociais/Liquidatário/Administrador ou Gestor  
Judicial:**

GERÊNCIA:

Nome: JOHN OLIVER POWELL  
NIF/NIPC: 303081023

**Entidade com os documentos integralmente depositados em  
suporte electrónico.**

Os elementos constantes da matrícula não dispensam a consulta das inscrições e respectivos averbamentos e anotações porquanto são estes que definem a situação jurídica da entidade.

### Inscrições - Averbamentos - Anotações

#### **Insc.1 AP. 63/20210216 18:41:28 UTC - CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE, DESIGNAÇÃO DE MEMBRO(S) DE ÓRGÃO(S) SOCIAL(AIS)**

FIRMA: ERUDITAGENDA - SOCIEDADE IMOBILIARIA UNIPessoal LDA

NIPC: 516166000

NATUREZA JURÍDICA: SOCIEDADE POR QUOTAS

SEDE: Rua Campo Grande, n.º 28, 5 D, Lisboa

Distrito: Lisboa Concelho: Lisboa Freguesia: Alvalade 1700 - 093 LISBOA

OBJECTO: Compra, venda e gestão de bens imobiliários; arrendamento de bens imobiliários, serviços de construção, serviços de manutenção de imóveis residenciais e de manutenção predial, nomeadamente limpeza geral, manutenção, separação de lixo, vigilância, encaminhamento de correio, recepção, lavandaria e todos os serviços relacionados com a manutenção de imóveis, reparações dos equipamentos e edifícios por ela administrados

CAPITAL : 2.500,00 Euros

Data de Encerramento do Exercício : 31 Dezembro

#### SÓCIOS E QUOTAS:

QUOTA : 2.500,00 Euros

TITULAR: FRANCOIS VAN HEERDEN

NIF/NIPC: 305471767

Estado civil : Solteiro(a) maior

Residência/Sede: Áit and Solais New Road Bellurgan  
DUNDALK Co, A91 N2D1 IE Louth, Irlanda  
IRLANDA

#### FORMA DE OBRIGAR/ÓRGÃOS SOCIAIS:

Forma de obrigar: Com a intervenção de um gerente

#### ORGÃO(S) DESIGNADO(S):

##### GERÊNCIA:

Nome/Firma: FRANCOIS VAN HEERDEN

NIF/NIPC: 305471767

Cargo: Gerente

Residência/Sede: Áit and Solais New Road Bellurgan  
DUNDALK Co, A91 N2D1 IE, Louth, Irlanda  
IRLANDA

Data da deliberação: 15 de fevereiro de 2021

CAPITAL SOCIAL - A entregar nos cofres da sociedade até ao final do 1.º exercício económico

Conservatória do Registo Comercial Porto  
*O(a) Oficial de registos, por delegação, Maria Helena Sampaio Coelho*

**An. 1 - 20210218 - Publicado em**  
**<http://www.mj.gov.pt/publicacoes>.**

Conservatória do Registo Comercial Porto  
*O(a) Oficial de registos, por delegação, Maria Helena Sampaio Coelho*

**Av.1 AP. 70/20210805 14:52:29 UTC - CESSAÇÃO DE FUNÇÕES DE MEMBRO(S) DO(S) ORGÃO(S) SOCIAL(AIS)**

GERÊNCIA:

Nome/Firma: FRANCOIS VAN HEERDEN  
NIF/NIPC: 305471767  
Causa: renúncia  
Data: 2021.06.22

Conservatória do Registo Comercial Lisboa  
*O(A) Conservador(a), Maria Fernanda Marques Rolão Campos Garcia*

**An. 1 - 20210809 - Publicado em**  
**<http://www.mj.gov.pt/publicacoes>.**  
Conservatória do Registo Comercial Lisboa  
*O(A) Conservador(a), Maria Fernanda Marques Rolão Campos Garcia*

**Insc.2 AP. 33/20210324 10:40:47 UTC - DESIGNAÇÃO DE MEMBRO(S) DE ORGÃO(S) SOCIAL(AIS)**

ORGÃO(S) DESIGNADO(S):

GERÊNCIA:

Nome/Firma: CRISTINA MARIA DOS SANTOS GUIOMAR  
NIF/NIPC: 211249319  
Cargo: Gerente  
Residência/Sede: Rua Carlos Mardel, nº 111, 1º C  
1900 - 120 Lisboa

Data da deliberação: 2021-03-16.

Conservatória do Registo Comercial Lisboa  
*O(A) Conservador(a), Maria Margarida Martins Craveiro Mourão*

**An. 1 - 20210325 - Publicado em**  
**<http://www.mj.gov.pt/publicacoes>.**  
Conservatória do Registo Comercial Lisboa  
*O(A) Conservador(a), Maria Margarida Martins Craveiro Mourão*

**Av.1 AP. 71/20210805 14:52:29 UTC - CESSAÇÃO DE FUNÇÕES DE MEMBRO(S) DO(S) ORGÃO(S) SOCIAL(AIS)**

GERÊNCIA:

Nome/Firma: CRISTINA MARIA DOS SANTOS GUIOMAR  
NIF/NIPC: 211249319  
Causa: renúncia  
Data: 2021.06.22

Conservatória do Registo Comercial Lisboa  
*O(A) Conservador(a), Maria Fernanda Marques Rolão Campos Garcia*

**An. 1 - 20210809 - Publicado em**  
**<http://www.mj.gov.pt/publicacoes>.**  
Conservatória do Registo Comercial Lisboa  
*O(A) Conservador(a), Maria Fernanda Marques Rolão Campos Garcia*

**Insc.3 AP. 72/20210805 14:52:29 UTC - ALTERAÇÃO INTEGRAL DO CONTRATO DE SOCIEDADE PARA SOCIEDADE POR QUOTAS E DESIGNAÇÃO DE MEMBRO(S) DE ORGÃO(S) SOCIAL(AIS)**

FIRMA: ERUDITAGENDA - SOCIEDADE IMOBILIARIA, LDA  
NIPC: 516166000

SÓCIOS E QUOTAS:

QUOTA : 1.800,00 Euros

TITULAR: JOHN OLIVER POWELL  
NIF/NIPC: 303081023

QUOTA : 700,00 Euros

TITULAR: SERVIPROPERTY - SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO, UNIPESSOAL LDA  
NIF/NIPC: 516116088

FORMA DE OBRIGAR/ÓRGÃOS SOCIAIS:

Forma de obrigar: com a assinatura de um gerente ou a assinatura de procurador nos limites do mandato que lhe for conferido

ORGÃO(S) DESIGNADO(S):

GERÊNCIA:

Nome/Firma: JOHN OLIVER POWELL  
NIF/NIPC: 303081023

Data da deliberação: 2021.06.22

Conservatória do Registo Comercial Lisboa  
*O(A) Conservador(a), Maria Fernanda Marques Rolão  
Campos Garcia*

**An. 1 - 20210809 - Publicado em  
<http://www.mj.gov.pt/publicacoes>.**  
Conservatória do Registo Comercial Lisboa  
*O(A) Conservador(a), Maria Fernanda Marques Rolão  
Campos Garcia*

#### Menções de Depósito - Anotações

**Menção Dep 27049/2021-08-05 14:45:33 UTC -  
TRANSMISSÃO DE QUOTA(S)**

QUOTA(S) E SUJEITO(S) ACTIVO(S):

QUOTA : 700,00 Euros  
Resultante da divisão da quota: 2.500,00 Euros

TITULAR: SERVIPROPERTY - SERVIÇOS DE  
CONSTRUÇÃO, UNIPessoal LDA  
NIF/NIPC: 516116088  
Residência/Sede: Rua Campo Grande, n.º 28, 5.º D  
1700 - 093 Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

Nome/Firma: FRANCOIS VAN HEERDEN  
NIF/NIPC: 305471767

Requerente e Responsável pelo Registo,  
*FERNANDO TEIXEIRA - NIF: 129502359, Solicitador(a),  
Cédula Profissional n.º 2218  
Morada: Campo Grande, Nº 28, 5º D  
Código Postal: 1700-093 Lisboa*

*Conservatória do Registo Comercial Lisboa  
O(A) Oficial de Registos, Maria Filomena Costa Silva  
Loureiro*

**Menção Dep 27050/2021-08-05 14:48:01 UTC -  
TRANSMISSÃO DE QUOTA(S)**

**QUOTA(S) E SUJEITO(S) ACTIVO(S):**

QUOTA : 1.800,00 Euros

Resultante da divisão da quota: 2.500,00 Euros

TITULAR: JOHN OLIVER POWELL

NIF/NIPC: 303081023

Estado civil : Casado(a)

Nome do cônjuge: Lucia Pwell

Regime de bens : Comunhão de adquiridos

Residência/Sede: Oldtown, Johnstown, Navan, Meath,  
Irlanda**SUJEITO(S) PASSIVO(S):**

Nome/Firma: FRANCOIS VAN HEERDEN

NIF/NIPC: 305471767

Requerente e Responsável pelo Registo,  
*FERNANDO TEIXEIRA - NIF: 129502359, Solicitador(a),  
Cédula Profissional n.º 2218  
Morada: Campo Grande, 28 - 5º D  
Código Postal: 1700-093 LISBOA*

*Conservatória do Registo Comercial Lisboa  
O(A) Oficial de Registos, Maria Filomena Costa Silva  
Loureiro*

Certidão permanente subscrita em 26-04-2022 e válida até 26-04-2023

Fim da Certidão

**Nota Importante:**

Não necessita de imprimir este documento. Pode dar o código de acesso a qualquer entidade pública ou privada, sempre que precise de apresentar uma certidão de registo comercial.